



Comune di Trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040/6751
www.comune.trieste.it

Comune di Trieste



RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO IN CORSO CAVOUR 2/2
per la realizzazione di un

URBAN CENTER DELLE IMPRESE

Codice Opera n. 17168

LOTTO 1 - PROGETTO ESECUTIVO

Progetto Architettonico: DOTT. ARCH. AGATA LACAVA Via Cesare Battisti 31, 34125 Trieste tel. 3356393780 e.mail agatalacava@hotmail.it	Responsabile Unico del Procedimento: DOTT. ENRICO CONTE Comune di Trieste
Progettazione Impianti: HT ENGINEERING Srl Via Cjavecis 3/a/1 Udine tel. 0432499710 e.mail info@htengineering.it	Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e Direttore dei Lavori: ARCH. IR. SERGIO RUSSIGNAN Comune di Trieste
Progetto Impianti Meccanici: PER. IND. GIUSEPPE MORO	Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione: DOTT. ARCH. FULVIO BIGOLLO Via Fulvio Testi 3, 34124 Trieste tel. 3939053967 e.mail fulviobigollo@gmail.com
Progetto Impianti Elettrici: PER. IND. ROBERTO MARTINIG	
Progetto Prevenzione Incendi: PER. IND. FLAVIO ROCCA	
Progetto Strutturale: DOTT. ING. IZTOK SMOTLAK San Dorligo della Valle, loc. Dolina 545/3, 34018 Trieste tel. 040228918 e.mail prostruct@studiosmottlak.it	



ELABORATO N.	PROGETTO PREVENZIONE INCENDI	DATA	SCALA	RIF.
AP-01	ANALISI NUOVI PREZZI Prevenzione incendi	rev0: maggio 2018		D.P.R. 207/2010 art. 33 comma 1 lettera i
		rev1:		
		rev2:		
		rev3:		
	Serie: PROGETTO ESECUTIVO PREVENZIONE INCENDI	rev4:	nome file: 18H010-AP.01_Rv0	
		rev5:		

Determinazione dei nuovi prezzi non contemplati nel listino LLPP FVG 2017

URBAN CENTER TRIESTE - PREVENZIONE INCENDI

Codice EPU	Descrizione
PA.PI.01	<p>Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco in legno, per interni, omologata REI 60 secondo UNI 9723 a due battenti lisci vetrati, luce netta di passaggio misurata tra gli angoli interni dei telai mm 1200, complete di telaio perimetrale in legno duro, 4 cerniere per anta su cuscinetto antifrizione, doppie guarnizioni autoespandenti, guarnizioni termoacustiche per fumi freddi. Vetro tagliafuoco sabbiato omologato REI 60; chiudiporta aerei di colore grigio con braccio a slitta senza fermo conformi alla norma DIN 18263 parte 2 e da un selettore di chiusura con cordino; coppia push-bar, elettroserratura incassata con magneti e temporizzatore fisso 30 sec, cablaggio interno anta per collegamento elettrico della serratura; doppi contatti elettrici tra anta e telaio; predisposizione per segnalazione a distanza dello stato serratura, apertura della porta in mancanza di corrente dal lato a tirare solo tramite chiave/maniglia, dal lato a spingere con push bar, funzione in continuo "fermo a giorno" per serratura sempre aperta. Compreso oneri di assistenza edile/elettrica e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, nessuno escluso, e perfettamente funzionante.</p> <p>Larghezza netta 1200 Altezza netta 2200</p>

N.	Oggetto dell'analisi e descrizione	U.M.	Q.tà	Pr.unitario	Importo
A	Materiali				
	Porta tagliafuoco in legno e vetro, per interni, omologata REI 60	n°	1,00	4700,00	4700,00
				Sommano A)	4700,00
B	Trasporti				
				% su A 5,00%	235,00
				Sommano B)	235,00
C	Noli				
				% su A 0,0%	0,00
				Sommano C)	0,00
D	Manodopera				
	Operaio Specializzato	ore	10,00	37,51	375,10
	Operaio qualificato	ore	10,00	34,94	349,40
				Sommano D)	724,50
E	Spese generali			% su A+B+C+D 15,00%	848,93
F	Utili d'impresa			% su A+B+C+D+E 10,00%	650,84
G	Arrotondamento				-0,27
	Prezzo offerto (A+B+C+D+E+F)				7159,00

Determinazione dei nuovi prezzi non contemplati nel listino LLPP FVG 2017

URBAN CENTER TRIESTE - PREVENZIONE INCENDI

Codice EPU	Descrizione
PA.PI.02	Fornitura e posa in opera di finestra tagliafuoco vetrata, conforme UNI EN 1634-1, EI 60, con telaio portante d'acciaio 15/10 e profili alluminio complanare, lega UNI6060, materiale resistente al fuoco a base silicati e solfati di calcio, inserito nel profilo portante e di copertura. Sp. serramento 74 mm, vetro antincendio sp. 25mm, 4 rostri per vetrate a 2 ante e 4 cerniere a tre ali per vetrate. Con serratura a cilindro tipo Yale nichelato. Maniglia antincendio e antinfortunistica in acciaio inox satinato. Guarnizione di battuta fumi freddi e termoespandenti perimetrali. Autochiusura con chiudianta a compasso con sequenziatore. Finitura serramento a richiesta DL con verniciatura RAL con polveri TERMOINDURENTI. Montaggio su falso telaio in acciaio sez 50x15x2 con zanche a murare. Compreso oneri di assistenza edile e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, nessuno escluso, e perfettamente funzionante. Dimensioni nette 2000x1580

N.	Oggetto dell'analisi e descrizione	U.M.	Q.tà	Pr.unitario	Importo
A	Materiali				
	Finestra tagliafuoco omologata EI 60	n°	1,00	3800,00	3800,00
				Sommano A)	3800,00
B	Trasporti				
				% su A 5,00%	190,00
				Sommano B)	190,00
C	Noli				
				% su A 0,0%	0,00
				Sommano C)	0,00
D	Manodopera				
	Operaio Specializzato	ore	4,00	37,51	150,04
	Operaio qualificato	ore	4,00	34,94	139,76
				Sommano D)	289,80
E	Spese generali			% su A+B+C+D 15,00%	641,97
F	Utili d'impresa			% su A+B+C+D+E 10,00%	492,18
G	Arrotondamento				-0,95
	Prezzo offerto (A+B+C+D+E+F)				5413,00

Determinazione dei nuovi prezzi non contemplati nel listino LLPP FVG 2017

URBAN CENTER TRIESTE - PREVENZIONE INCENDI

Codice EPU	Descrizione
PA.PI.03	Portone principale di accesso all'edificio. Modifica del senso di apertura nel verso dell'esodo, ovvero verso l'esterno e inserimento di coppia di "push bar" e relative meccaniche su anta principale e secondaria, chiudiporta aerei e ogni altro pezzo necessario a garantire il lavoro eseguito a regola d'arte per consentire uso del portone come Uscita di Sicurezza; come US. Compreso elettroserratura incassata con magneti e temporizzatore fisso 30 sec, cablaggio interno anta per collegamento elettrico della serratura; doppi contatti elettrici tra anta e telaio; predisposizione per segnalazione a distanza dello stato serratura, apertura della porta in mancanza di corrente dal lato a tirare solo tramite chiave/maniglia, dal lato a spingere con push bar, funzione in continuo "fermo a giorno" per serratura sempre aperta. Compreso oneri di assistenza edile/elettrica e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, nessuno escluso, e perfettamente funzionante.

N.	Oggetto dell'analisi e descrizione	U.M.	Q.tà	Pr.unitario	Importo
A	Materiali				
	elettroserratura, push bar,	n°	1,00	900,00	900,00
				Sommano A)	900,00
B	Trasporti				
				% su A 2,00%	18,00
				Sommano B)	18,00
C	Noli				
				% su A 0,0%	0,00
				Sommano C)	0,00
D	Manodopera				
	Operaio Specializzato	ore	8,00	37,51	300,08
	Operaio qualificato	ore	8,00	34,94	279,52
				Sommano D)	579,60
E	Spese generali			% su A+B+C+D 15,00%	224,64
F	Utili d'impresa			% su A+B+C+D+E 10,00%	172,22
G	Arrotondamento				-0,46
	Prezzo offerto (A+B+C+D+E+F)				1894,00

Determinazione dei nuovi prezzi non contemplati nel listino LLPP FVG 2017

URBAN CENTER TRIESTE - PREVENZIONE INCENDI

Codice EPU	Descrizione
PA.PI.04	Fornitura e posa in opera di porta automatica scorrevole realizzata in 4 specchiature, 2 laterali fisse da 40 cm e due centrali apribili da 60 cm con vetro stratificato antinfortunistico sp. mm10/11, apertura a sfondamento parziale (sola parte mobile) compreso tutto il meccanismo di comando e controllo di apertura, scheda di controllo a microprocessore, rotaie, leve, carrelli, elettroserratura bistabile con sblocco di emergenza, compresi lavori e oneri per esecuzione opere edili/elettriche per la posa del serramento, ripristini, ecc .. e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, nessuno escluso, e perfettamente funzionante. Porta tipo PONZI TOS o similare. Dimensioni 2000x2200

N.	Oggetto dell'analisi e descrizione	U.M.	Q.tà	Pr.unitario	Importo
A	Materiali				
	Parte laterale fissa	n°	2,00	975,00	1950,00
	Parte scorrevole vetrata US apertura a sfondamento parziale	n°	2,00	1234,00	2468,00
	Meccanismo di apertura	n°	1,00	1020,00	1020,00
				Sommano A)	5438,00
B	Trasporti				
				% su A 5,00%	271,90
				Sommano B)	271,90
C	Noli				
				% su A 0,0%	0,00
				Sommano C)	0,00
D	Manodopera				
	Operaio Specializzato	ore	10,00	37,51	375,10
	Operaio qualificato	ore	10,00	34,94	349,40
				Sommano D)	724,50
E	Spese generali			% su A+B+C+D 15,00%	965,16
F	Utili d'impresa			% su A+B+C+D+E 10,00%	739,96
G	Arrotondamento				0,38
	Prezzo offerto (A+B+C+D+E+F)				8139,90

Determinazione dei nuovi prezzi non contemplati nel listino LLPP FVG 2017

URBAN CENTER TRIESTE - PREVENZIONE INCENDI

Codice EPU	Descrizione
PA.PI.04	Rimozione impianto ascensore esistente, inteso come rimozione della cabina e relativa arcata, funi di trazione, contrappeso, guide di scorrimento, operatore porte, porte di piano, ecc ... lasciando in sito l'organo di trazione e quadro elettrico. Il vano corsa dovrà essere completamente libero e sgombero da qualunque materiale. Compresa la fornitura e posa in opera, a ogni piano, di "pavimento" in grigliato tipo keller e relative staffe di sostegno, opere edili per posa porte metalliche (compensate a parte) e ogni altro onere per dare il lavoro perfettamente finito, smaltimento materiali. Compreso oneri di assistenza edile e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, nessuno escluso.

N.	Oggetto dell'analisi e descrizione	U.M.	Q.tà	Pr.unitario	Importo
A	Materiali				
	Rimozione impianto ascensore	corpo	1,00	2700,00	2700,00
				Sommano A)	2700,00
B	Trasporti				
				% su A 5,00%	135,00
				Sommano B)	135,00
C	Noli				
				% su A 0,0%	0,00
				Sommano C)	0,00
D	Manodopera				
	Operaio Specializzato	ore	32,00	37,51	1200,32
	Operaio qualificato	ore	32,00	34,94	1118,08
				Sommano D)	2318,40
E	Spese generali			% su A+B+C+D 15,00%	773,01
F	Utili d'impresa			% su A+B+C+D+E 10,00%	592,64
G	Arrotondamento				-0,05
	Prezzo offerto (A+B+C+D+E+F)				6519,00

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CONTE ENRICO
CODICE FISCALE: CNTNRC58T03E506Z
DATA FIRMA: 29/06/2018 12:48:00
IMPRONTA: C8190763E2F4B907E16C368E7D947D50F55E516F7B92351A983FCCC0BCF00A2C
F55E516F7B92351A983FCCC0BCF00A2C2B28F12560322E8B6EE98422E086F986
2B28F12560322E8B6EE98422E086F98619F278ACADCF09EFAA638995C8963F0D
19F278ACADCF09EFAA638995C8963F0DE08F934A97D54C40CEC8AB16A53EFCAC

NOME: TERRANOVA SANTI
CODICE FISCALE: TRRSNT56A17C351S
DATA FIRMA: 09/07/2018 16:24:21
IMPRONTA: 1911D9A8F3061D0E91A8625596EC2E91172E6B21156C59188A6B0288767CD11C
172E6B21156C59188A6B0288767CD11C17254A43ED7E97F3772EA01E85EDC3FA
17254A43ED7E97F3772EA01E85EDC3FA9D2D65BEA597AFB507420EEE25E66F2B
9D2D65BEA597AFB507420EEE25E66F2B0778402B7184C43D54B86CA3DC1389C9

NOME: DIPIAZZA ROBERTO
CODICE FISCALE: DPZRRT53B01A103I
DATA FIRMA: 10/07/2018 07:55:47
IMPRONTA: 0E9EFB267A5B014F55CBDED62123C36CC097A6980FB0BCD9C4E3E41AEB6D4798
C097A6980FB0BCD9C4E3E41AEB6D47981B18485CFC57B0AF161E8509F7B473C2
1B18485CFC57B0AF161E8509F7B473C2C8A121D00670A4CC7C0668CFDDE0BAC1
C8A121D00670A4CC7C0668CFDDE0BAC1EA093A7456E415F540C48B4C513B8AA5